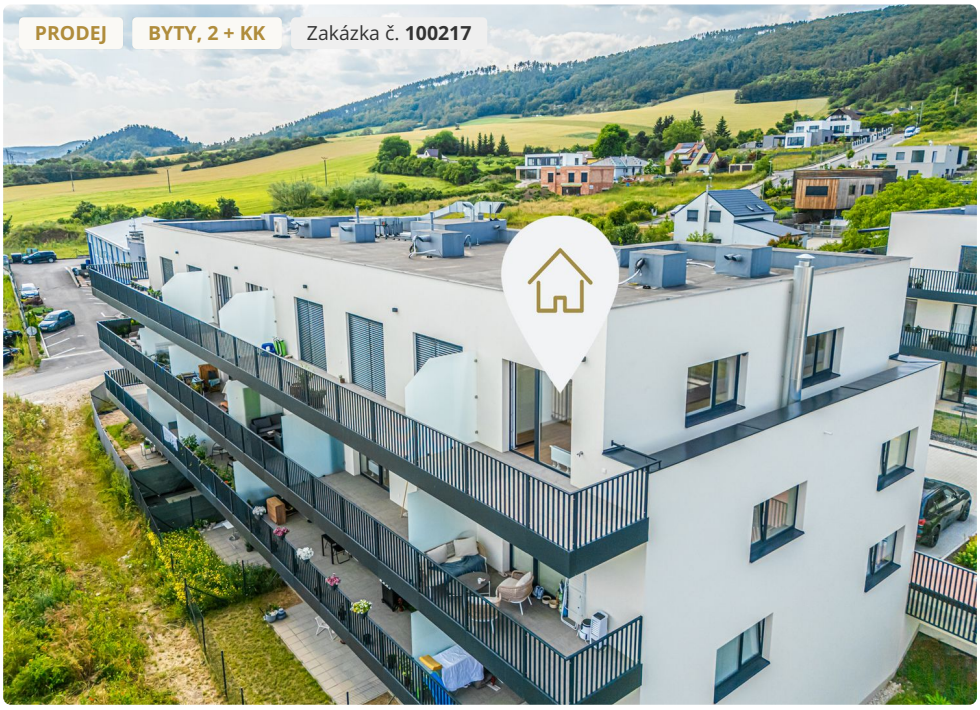
# Prodej NOVÉHO bytu 2+kk/2x terasa (80m²) + 2 parkovací stání a sklep, novostavba, Beroun

SOLOM GROUP
REAL ESTATE












**Lokalita**
U Židovského hřbitova, Beroun

## 2 490 000 Kč s DPH

Prodej nového bytu 2+kk, 60 m² + 2 terasy o výměře 19,8m² + 2 parkovací místa, který se nachází ve 3 patře cihlové novostavby v projektu Na Terase, Beroun. (Dům A1) Jedná o družstevní byt, neprokazujete výši příjmu, nepotřebujete hypoteční úvěr a cenu bytu splácíte formou splátek v měsíčních poplatcích („měsíční splátka anuity“). Možnost vložení mimořádné splátky či doplacení celé výše anuity a převedení bytu do osobního vlastnictví. Akontace za byt: 2.490.000,- Kč Anuita k bytu: 5.539.725,- Kč Měsíční splátka anuity: 28.425,- Kč Kolaudace domu v roce 2024. Vše nové: plastová okna, příprava na předokenní rolety, nové rozvody vody, elektřiny a odpadů, příprava pro kuchyňskou linku, koupelna (umyvadlo, vana, topný žebřík a závěsné WC) + samostatné WC v chodbě, protipožární vchodové dveře, interiérové...



### Parametry

| | |
|---|---|
| Vlastnictví | Osobní |
| Celková plocha | 80 m² |
| Užitná plocha | 60 m² |
| Číslo podlaží v domě | 3 |
| Počet podlaží objektu | 6 |