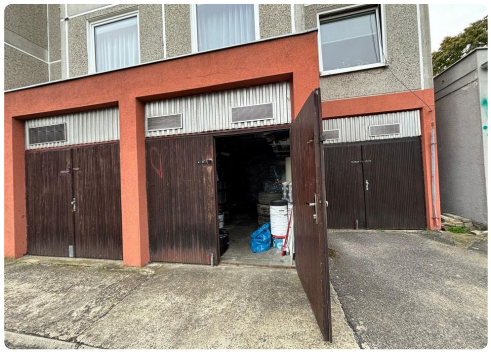
Prodej garáže o výměře 15 m² – Praha 4, Chodov, Klapálkova

SOLOM GROUP
REAL ESTATE







Lokalita
Klapálkova, Praha

1 400 000 Kč s DPH





Nabízíme k prodeji zděnou garáž v osobním vlastnictví o výměře 15 m² v lokalitě Praha 4 – Chodov, ul. Klapálkova. Garáž je ve velmi dobrém stavu – suchá, udržovaná. Ideální pro parkování osobního vozu nebo využití jako skladový prostor. Vybavena otevíracími vraty, která jsou uzamykatelná pro zajištění bezpečného uložení vašeho vozidla či dalších věcí. K dispozici je připojení na elektřinu (osvětlení + zásuvka 230 V). Nízké provozní náklady – elektřina cca 350 Kč/měsíc. Investiční potenciál – možnost pronájmu za 3 000–4 000 Kč/měsíc. Výborná dopravní dostupnost – cca 10 minut chůze na metro C – Chodov, napojení na D1 a Jižní spojku.



Parametry

Užitná plocha	15 m²
Stav objektu	Velmi dobrý
Budova	Cihlová
Elektřina	230 V