Prodej bytu 3+kk, 62 m², OV, balkón 26 m², GS, sklep, Praha 8 – Čimice, novostavba

SOLOM GROUP
REAL ESTATE











Lokalita
Libeňská, Praha

13 090 000 Kč

Nabízíme byt 3+kk v osobním vlastnictví o ploše 61,6 m², sklepem 3,3 m², balkónem 26,2 m² a garážovým stáním v komorním rezidenčním projektu ČIMICE LIVING. Byt vám bude předán kompletně dokončený ve vysokém standardu, včetně vinylových podlah, dlažby a koupelny se sprchovým koutem. Podlahové vytápění. Standard bytu dále zahrnuje bezpečnostní vstupní dveře třídy RC2, okna s izolačními trojskly, elektronický zabezpečovací systém (EZS) a domácí telefon. Samozřejmostí je také příprava pro instalaci předokenních žaluzií. Projekt je navržen jako energeticky úsporný s klasifikací PENB B. K bytu náleží sklepní kóje. Garážové stání za příplatek. Pro všechny rezidenty bude v domě k dispozici také společná kolárna/kočárkárna. V rámci projektu je aktuálně v nabídce 17 bytů o dispozici 1+kk, 2+kk a 3+kk. Předpokládaná kolaudace projektu:...



Parametry

Vlastnictví	Osobní
Celková plocha	87.8 m^2
Užitná plocha	61.1 m^2
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3