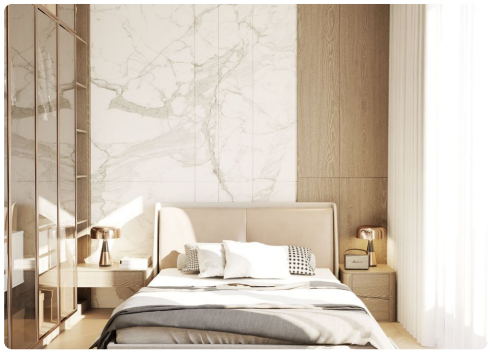
# Prodej bytu 1+kk/Balkon, 42,3 m², Kralupy nad Vltavou, DV, novostavba

SOLOM GROUP
REAL ESTATE









**Lokalita**
Nádražní, Kralupy nad Vltavou

**1 990 000 Kč**

Prodej NOVÉHO bytu 1+kk, 42,3 m² (byt o výměře 38,5 m² + balkon o výměře 3,8 m²), který se nachází ve 3. NP cihlové novostavby v Rezidenci U Vltavy, Kralupy nad Vltavou (Dům C) Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši příjmu, nepotřebujete hypoteční úvěr a cenu bytu si splácíte formou splátek v měsíčních poplatcích („měsíční splátka anuity“) Splácet začínáte až po kolaudaci domu, do té doby nic neplatíte. Splácíte si svůj vlastní byt ! Byt Vám je předán hotový vč. zařízené koupelny (umyvadlo, vana nebo sprchový kout, topný žebřík a závěsné WC) dále interiérové dveře, plastová okna, nové rozvody vody, elektřiny a odpadů, příprava pro kuchyňskou linku, protipožární vchodové dveře, obklady a dlažba. Akontace za byt: 1.990.000,- Kč. Anuita k bytu: 3.337.650,- Kč. Zbylá anuita k bytu bude splácena v měsíčních...



## Parametry

| | |
|---|---|
| Vlastnictví | Družstevní |
| Celková plocha | 42.3 m² |
| Užitná plocha | 38.5 m² |
| Číslo podlaží v domě | 3 |
| Počet podlaží objektu | 6 |